



広々94坪!!  
二世帯住宅向け  
区画整理地内!!

|          |                                  |             |                                 |
|----------|----------------------------------|-------------|---------------------------------|
| 物件種目     | <b>売地</b>                        |             |                                 |
| 最寄駅      | <b>利府駅</b>                       |             |                                 |
| 最適用途     | <b>住宅</b>                        |             |                                 |
| 価格       | <b>1,780万円</b>                   |             |                                 |
| 物件所在地    | 宮城郡利府町菅谷字西天神120-1                |             |                                 |
| 交通       | 宮城交通「菅谷」 徒歩6分                    |             |                                 |
| 土地面積     | 310.88 m <sup>2</sup><br>94.04 坪 | ほかに<br>私道面積 | _____ m <sup>2</sup><br>_____ 坪 |
| 土地権利     | 所有権                              | 地目          | 宅地                              |
| 都市計画     | 市街化区域                            | 用途地域        | 第2種中高層                          |
| 建ぺい率     | 60 %                             | 容積率         | 200 %                           |
| 他の法令上の制限 |                                  |             |                                 |
| 現況       | 更地                               | 引渡日         | 即                               |
| 接道状況     | 西側4m公道に約2.2m接す                   |             |                                 |
| 設備       | 東北電力・上下水道・LPG                    |             |                                 |
| 備考       |                                  |             |                                 |
| 会員番号     |                                  | 物件番号        | 10006                           |

宅建業免許/宮城県知事(5)3525号



営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

仙台市宮城野区中野字柳原25-5  
TEL 022-259-3611  
FAX 022-259-7788  
URL <http://www.h-ic.com>

取引様態

媒介

手数料

分かれ

情報公開日