

再生住宅

土地付&リフォーム済のこと。

物件名:

仙台市泉区寺岡

寺岡小学校より北へ約300m。



リフォーム後現地撮影写真。

案内図



- 【生活環境】**
- 寺岡小学校約 300m (徒歩約 4分)
 - 寺岡中学校約 500m (徒歩約 7分)
 - フジマ ネットアツサキ約 350m (徒歩約 2分)
 - 寺岡クリニック約 250m (徒歩約 1分)
 - 仙台泉プレミアムアウトレット約 950m (車 約 2分)
 - いらいん保育園約 350m (徒歩約 2分)

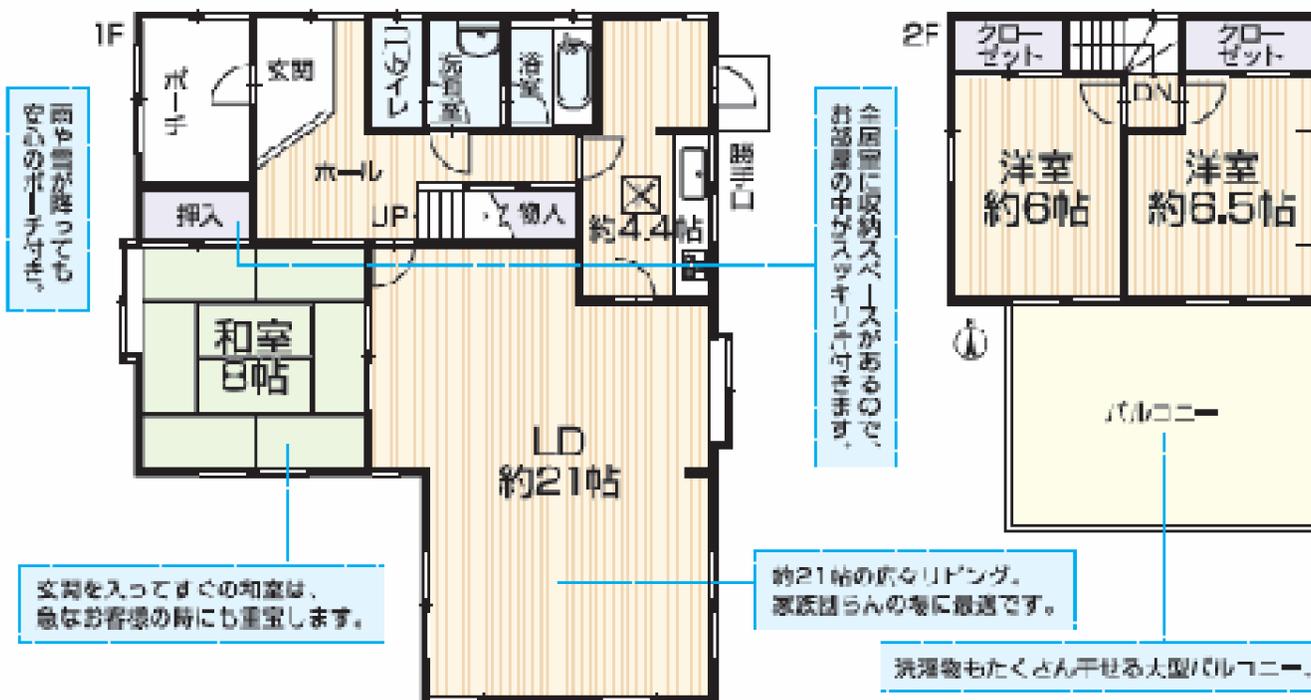
物件の見どころ

見どころ ① 人気のエリア! 学校・スーパーが500m圏内に。

見どころ ② 月々**6万円台**。今の家賃と比べてみてください。

見どころ ③ 内外装リフォーム済み。

- 洗面台 新品
- トイレ 新品
- 給湯器 新品
- クロス 貼替え
- 外壁 塗装
- 壁 表替え
- 鏡戸・鏡 貼替え
- 畳 交換
- エアコン 新品
- 室内 クリーニング



仙台市泉区寺岡に再生住宅が販売開始となりました。この物件の最大の魅力は、何と云ってもその立地。学校・お買い物・医療施設などの生活利便施設が500m圏内に、また、仙台泉プレミアムアウトレットまで車で約2分で行けます。さらに、月々6万円台という家賃より安いお支払いで、一戸建てを手に入れることができます。もちろん、**リフォーム施工済み**。ぜひ実際に、現地までご覧ください。



担当営業のコスモ

【備考】 ① 本物件は中古の再生住宅です。② 掲載の図面はあくまで参考図面です。③ 掲載の図面と実際の物件との相違は、図面を優先とします。④ 月々の支払額はあくまで目安です。⑤ 本物件は中古の再生住宅です。⑥ 本物件は中古の再生住宅です。⑦ 本物件は中古の再生住宅です。⑧ 本物件は中古の再生住宅です。⑨ 本物件は中古の再生住宅です。⑩ 本物件は中古の再生住宅です。⑪ 本物件は中古の再生住宅です。⑫ 本物件は中古の再生住宅です。⑬ 本物件は中古の再生住宅です。⑭ 本物件は中古の再生住宅です。⑮ 本物件は中古の再生住宅です。⑯ 本物件は中古の再生住宅です。⑰ 本物件は中古の再生住宅です。⑱ 本物件は中古の再生住宅です。⑲ 本物件は中古の再生住宅です。⑳ 本物件は中古の再生住宅です。㉑ 本物件は中古の再生住宅です。㉒ 本物件は中古の再生住宅です。㉓ 本物件は中古の再生住宅です。㉔ 本物件は中古の再生住宅です。㉕ 本物件は中古の再生住宅です。㉖ 本物件は中古の再生住宅です。㉗ 本物件は中古の再生住宅です。㉘ 本物件は中古の再生住宅です。㉙ 本物件は中古の再生住宅です。㉚ 本物件は中古の再生住宅です。㉛ 本物件は中古の再生住宅です。㉜ 本物件は中古の再生住宅です。㉝ 本物件は中古の再生住宅です。㉞ 本物件は中古の再生住宅です。㉟ 本物件は中古の再生住宅です。㊱ 本物件は中古の再生住宅です。㊲ 本物件は中古の再生住宅です。㊳ 本物件は中古の再生住宅です。㊴ 本物件は中古の再生住宅です。㊵ 本物件は中古の再生住宅です。㊶ 本物件は中古の再生住宅です。㊷ 本物件は中古の再生住宅です。㊸ 本物件は中古の再生住宅です。㊹ 本物件は中古の再生住宅です。㊺ 本物件は中古の再生住宅です。㊻ 本物件は中古の再生住宅です。㊼ 本物件は中古の再生住宅です。㊽ 本物件は中古の再生住宅です。㊾ 本物件は中古の再生住宅です。㊿ 本物件は中古の再生住宅です。

【支払い例】

自己資金 0円 ボーナス払い 0円
●月々支払(年12回)●

67,184円

【販売価格】

2,380万円

【物件概要】

- 物件種別: 中古住宅
- 所在地: 仙台市泉区寺岡五丁目番地27
- 交通: 地下鉄南北線「泉中央」駅北西約6.5km
- 構造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 種別: 3LDK
- 土地面積: 202.30㎡(61.19坪)
- 建物面積: 102.47㎡(30.99坪)
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 1低層
- 容積率: 40%
- 建ぺい率: 60%
- 築年月: 昭和58年11月
- リフォーム完了: 平成25年1月
- 権利: 宅地
- 所有権: 所有権
- 現況: 空家
- 引渡日: 即時
- 設備: 上下水道・都市ガス
- 駐車(台数): 駐車スペース(2台)
- 延床状況: 西側公道約6.3m
- 学校区: 寺岡小学校・寺岡中学校
- 取引態様: 売主

【設備・仕様】

- TV・アホン
- 壁紙剥がしやす
- 温水洗浄便座

宮城県知事 (6) 第 3525 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

住宅情報センター株式会社

多賀城市八幡4丁目7-54-1サンライフ杉原多賀城C-102

TEL: 022-367-5755
FAX: 022-367-5759
URL: <http://www.h-ic.com>

- 取引態様
- 手数料
- 情報公開日
- 情報有効期限

コード(登録)番号